



COMUNE DI ASTANO

C.c.p. 69-1481-7

Tel. 091 608 1533 - Fax 091 608 31 05 - E-mail: municipio.astano@bluewin.ch

ORDINANZA MUNICIPALE

Concernente il versamento dei contributi sostitutivi per la mancata formazione di posteggi

(del 17 febbraio 2020)

Il Municipio di Astano, richiamati:

- l'art. 192 della Legge organica comunale del 10 marzo 1987 e successive modifiche;
- l'art 42 cpv. 3 delle norme di attuazione del Piano Regolatore, che prevede il pagamento di un contributo sostitutivo, da imporre quando l'esecuzione dei posteggi richiesti non fosse possibile;
- visto come il Municipio in questi casi impone al proprietario l'obbligo di pagare un contributo pari al 25% del costo di costruzione effettiva del posteggio;
- con decisione no. 79/2020 del 17 febbraio 2020;

ordina

Art. 1

Scopo

La presente Ordinanza stabilisce i contributi sostitutivi per la mancata formazione di posteggi i cui importi vengono definiti come segue:

| Zona | Valore del terreno al m2 | Costo del terreno per 25 m2 | Costo di realizzazione per 25 m2 (CHF 250.-- m2) | Costo totale | Contributo 25% |
|------|--------------------------|-----------------------------|--|--------------|----------------|
| NV | 250.-- | 6'250.-- | 6'250.-- | 12'500.-- | 3'125.-- |
| R | 250.-- | 6'250.-- | 6'250.-- | 12'500.-- | 3'125.-- |
| EN | 250.-- | 6'250.-- | 6'250.-- | 12'500.-- | 3'125.-- |

Art. 2

Pagamento

Il contributo sostitutivo per la mancata formazione di posteggi è menzionato nelle condizioni particolari al momento del rilascio della licenza edilizia ed il pagamento dovrà avvenire prima dell'inizio dei lavori.



Art. 3

Entrata in vigore

La presente Ordinanza entra in vigore il 1° aprile 2020, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 208 LOC.

Brigitte Cella
Sindaco

Per il Municipio



Graziano Morandi
Segretario

Astano, 27 febbraio 2020

(Ris. Mun. n. 79-2020)

Pubblicazione all'albo comunale dal 2 al 31 marzo 2020

Contro la presente decisione è dato ricorso al Consiglio di Stato entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.